Klaus Inmobiliaria

C/ Sant Isidre, 97-107 Local 1
Sant Carles de la Rapita

Teléfono: 977741528
Teléfono 2: 651179260
e-mail: ana@klaus.cat

Referencia:	**10111**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**259.000 €**
Estado:	Nuevo



Planta:	1
Población:	Les Cases DAlcanar
Provincia:	Tarragona
Cod. postal:	43569
Zona:	LES CASES D ALCANAR



M² construidos:	250	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	220
Aire acondicionado:	centralizado	**Agua caliente:**	individual	**M² terraza:**	15
Terraza(s):	2	**Dormitorios:**	5	**Baños:**	2
Antigüedad:	entre 15 y 20 años	**Aseos:**	1	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	5				

Descripción:

Impresionante piso en un enclave privilegiado.
Imagina una casa en un entorno tranquilo a 300 metros de la playa, y sólo 2 minutos andando.
Con buena orientación, se trata de una vivienda en primera planta con ascensor muy luminosa, con buenas vistas del entorno, cómoda y bien distribuida con una superficie de 205 m2 solo de casa , cuenta con todos los muebles y equipamiento necesarios para vivir cómodamente en verano o durante todo el año, actualmente se alquila solo por temporadas.
El espacio se ha concebido inteligentemente distinguiendo un salón muy amplio con acceso a una terraza de 15 m2 con una fabulosa cocina independiente con todos sus accesorios, la vivienda dispone de dos aires acondicionados frío-calor, por splits.
La casa dispone de 5 preciosos dormitorios coquetamente decorados con capacidad para 12 personas o para dos/tres familias ,2 baños completos y 1 aseo y una inmensa cocina totalmente equipada.
En la casa encontraremos una zona de descanso con su encanto para aquellos que buscan un extra de privacidad.
Sin duda un enclave ideal para vivir.
Un lugar junto a la playa y cerca del pueblo, ideal para vivir con tranquilidad y comodidad en un ambiente familiar.
la casa dispone de garage para 2 coches y almacen compartido que se incluye en el precio.
Les Cases de Alcanar, conocidas como Les Cases pequeña localidad adscrita al municipio de Alcanar, es una población fronteriza con la Comunidad Valenciana y emplazada en las proximidades del Delta del Ebro. Comer en Les Cases d`Alcanar te permitirá probar la auténtica gastronomía de la zona como arroces , pescado y mariscos.